

MERCAT HIPOTECARI



L'encariment de les hipoteques s'ha fet més pronunciat des del mes de gener. MANOLO GARCÍA

BUNDESBANK

Quatre hostesses estafen 6 milions d'euros amb monedes velles

A.C.

BARCELONA. Sembla el guió perfecte per a una pel·lícula de roboratoris singulars. Quatre membres del personal de cabina de l'aerolínia alemanya Lufthansa han estafat 6 milions d'euros al Bundesbank amb un joc de recompra de monedes. L'estafa, que es va allargar entre el 2007 i el 2010, consistia a quedar-se amb la moneda que el banc central alemany retirava de circulació pel mal estat del metall.

El personal del Bundesbank desmuntava l'anella de les monedes -d'un i dos euros- i se'n despenia per fer-ne ferralla. Tanmateix, els detinguts anaven acumulant aquest metall -fins a 29 tones- que posteriorment quatre hostesses de l'aerolínia Lufthansa que viatjaven regularment a la Xina transportaven a aquest país. Allà, eren muntades de nou i retornades al banc central alemany, que les canviava per bitllets.

El frau comença quan la banda organitzada compra la ferralla que el banc central alemany posa a la venda per al reciclatge del metall de les monedes que treia de circulació. Els compradors d'aquestes monedes desmuntades les enviaven en carregaments cap a la Xina, on es tornaven a muntar i es preparaven per viatjar de nou cap a Alemanya en enviaments que superaven els 10.000 euros, el màxim no declarable a les duanes del país.

La investigació d'aquesta xarxa va començar l'any passat, quan els funcionaris de duanes alemanys de l'aeroport de Frankfurt van veure que una hostessa de Lufthansa tenia dificultats per manipular el seu equipatge, que pesava molt. Quan van inspeccionar la maleta, van adonar-se que estava plena de monedes d'un i dos euros. Tots els detinguts han estat acusats de posar en circulació diner fals.

Lufthansa va comunicar que havia estat informada de la situació per les autoritats alemanyes i que no faria declaracions. La fiscalia va dir que cap dels membres del personal del Bundesbank es sospitós d'estar implicat en la trama.



Monedes convertides en ferralla, com les del Bundesbank. EFE

L'Euríbor, en màxims de dos anys

L'esperada alça de tipus i la inestabilitat bancària encareixen les hipoteques

L'Euríbor va escalar al març fins a l'1,924%, un nivell que no havíem vist en els últims dos anys. La conseqüència immediata d'aquesta pujada és l'encariment de les hipoteques que toca revisar.

ARIADNA CARBONELL

BARCELONA. La inflació de la zona euro va escalar dues dècimes al març i es va situar en el 2,6%, una dada que reforça la hipòtesi de la cada cop més que previsible pujada de tipus d'interès per part del Banc Central Europeu (BCE) dijous vinent. En paral·lel, l'Euríbor, l'índex al qual estan referenciades la majoria d'hipoteques espanyoles, ha anat accentuant la pujada des del nivell més baix de la seva història -l'1,215%- que va assolir el març de

l'any passat. La mitjana del mes que ahir tancàvem es va situar en l'1,924%. Com a conseqüència, les hipoteques que s'hagin de revisar amb la referència de març experimentaran un encariment notable.

Si agafem d'exemple una hipoteca de 150.000 euros a 25 anys contractada a Euríbor més 0,5, el titular pagava el març de l'any passat 580 euros mensuals, mentre que a partir d'ara i en els propers 12 mesos haurà de desemborsar 630 euros. L'encariment anual, per tant, arriba als 600 euros.

Sorpren la diferència entre el valor de l'Euríbor i els tipus d'interès, a l'1% des de fa 25 mesos. El diferencial entre aquests dos indicadors s'ha anat ampliant en l'últim any, fins al punt que avui un gairebé duplica l'altre. La previsible pujada de



Hipoteques
Amb la pujada de l'Euríbor, un crèdit típic s'encarirà en 600 euros anuals

Euríbor
L'ampliació del diferencial ve donada per la falta de liquiditat i la desconfiança

tipus d'interès per part del BCE explica en part aquesta diferència, ja que l'Euríbor fa temps que dona per descomptat que el preu del diner augmentarà. Però ni de bon tros ho explica tot.

També cal buscar la resposta en la falta de liquiditat que pateix el sistema bancari, apunta Montserrat Casanoves, secretària general de la junta del Col·legi d'Economistes. La liquiditat, juntament amb la desconfiança que genera el sistema financer europeu és l'explicació que hi dona Joan Tarradellas, professor de l'escola de negocis Eada.

L'efecte desconfiança
"L'Euríbor es dispara perquè s'anticipa a l'augment de la demanda de liquiditat per part de les entitats financeres que es produirà en els pròxims mesos", argumenta Tarradellas. Entre els maldecaps que empenyen a l'alça els interessos als quals els bancs prestem els diners hi ha el cada vegada més probable rescat de Portugal i la modificació a l'alça de les ajudes que necessiten les entitats financeres irlandeses.

Tarradellas, però, assenyala dos motius més de preocupació: d'una banda, l'estat de les finances de la CAM, que ha demanat ser nacionalitzada i que torna a posar en dubte la solvència del sistema financer espanyol. De l'altra, les declaracions del conseller d'economia, Andreu Mas-Colell, que va dir que no pensava maquillar els comptes del Govern, fet que des d'Europa podrien llegir com que altres administracions sí que ho fan.

L'Euríbor continua la seva escalada

